

Palvaroitinjärjestelmän huolto- ja kunnossapito-ohjelma

Jotta palvaroitinjärjestelmän toimintakunto voidaan taata, palvaroitinkeskus ja palvaroitimet on syytä testata ja huoltaa säännöllisesti. Huolto- ja kunnossapito-ohjelmassa on huomioitu kansalliset lait ja määräykset, ja se noudattaa valmistajan ohjeistuksia.

Palvaroitinjärjestelmän huolto- ja kunnossapito-ohjelma jakautuu kahteen osaan

- Palvaroitinjärjestelmän säännöllinen testaus
- Palvaroitinjärjestelmän vuosihuolto

1. Palvaroitinjärjestelmän säännöllinen testaus

Palvaroitinjärjestelmä testataan kolmen kuukauden välein, joista yksi käynti pitää sisällään vuosihuollon. Ilmaisimet testataan neljäsosa kerrallaan. Testausmenetelmänä käytetään testisavua sekä lämpöpuhallinta. Testilomakkeeseen merkitään testatut ilmaisimet. Kaikki havaitut puutteet tai viat raportoidaan lomakkeeseen sekä korjataan mahdollisimman pian.

- 3 kuukauden välein suoritettavat toimenpiteet
 1. Ilmaisimien silmämääräinen tarkastelu, varmistetaan että ne ovat paikoillaan ja hyvin kiinnitetty
 2. Testataan palopainikkeet ja ilmaisimet
 3. Palokellojen ja sireenien toiminta testataan ja kuuluvuus jokaiseen tilaan varmistetaan
 4. Vikaantuneet ilmaisimet vaihdetaan uusiin
 5. Keskuksen silmämääräinen tarkastelu, pyyhitään pölyt nukkaamattomalla kankaalla ja tarkistetaan johtojen ja liittimien eheys
 6. Keskuksen LED-merkkivalot testataan
 7. Keskuksen virtalähteen jännitetaso tarkistetaan
 8. Tarkistetaan keskuksen lokitiedot
 9. Tarkistetaan palaako keskuksen vikavalvo
 10. Tarkistetaan keskuksen toiminta tekemällä testihälytys ilmaisimesta tai palopainikkeella
 11. Varmistetaan että hälytys siirtyy eteenpäin (jos ilmoituksensiirtolaite käytössä)
- Kirjataan tehdyt toimenpiteet palvaroitinhuoltovihkoon

2. Palvaroitinjärjestelmän vuosihuolto

Palvaroitinjärjestelmän vuosihuolto suoritetaan kerran vuodessa. Vuosihuollossa jokainen ilmaisin testataan ja puhdistetaan. Tarpeen mukaan ilmaisimet vaihdetaan uusiin. Kohteen silmukkaluettelot päivitetään vastaamaan nykytilaa tarvittaessa.

Vuosihuoltolomakkeeseen merkitään testatut ilmaisimet. Kaikki havaitut puutteet ja viat korjataan vuosihuollon yhteydessä.

- 3 kuukauden välein suoritettavien toimenpiteiden lisäksi
 1. Katsotaan ilmaisimien likaantumisen taso EITK1000-TOOL työkalulla
 2. Puhdistetaan ilmaisimet kevyesti imuroimalla
 3. Tarkistetaan että kohteen karttakaavio on ajan tasalla ja huomioidaan mm. lisätyt väliseinät ja muuttuneet kulkureitit
 4. Varmistetaan että laitteisto vastaa edelleen haluttua turvallisuustasoa
 5. Varmistetaan että ilmaisintyypit vastaavat mahdollisesti muuttunutta ympäristöä erheellisten hälytysten ehkäisemiseksi
- Kirjataan tehdyt toimenpiteet palvaroitinhuoltovihkoon